



OBRA MENOR – COMUNICACIÓN PREVIA

DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

Apellidos – Nombre		DNI/CIF
Domicilio		Código Postal
Localidad	Provincia	Teléfono
DATOS DE LA PERSONA REPRESENTADA (si procede)		
Apellidos – Nombre		DNI/CIF
Domicilio		Código Postal
Localidad	Provincia	Teléfono

EXPOSICION

Área reservada para la exposición de la obra.

Valoración de las obras:

Unidad	Dimensión	Valor Unitario	Total
TOTAL:			

TASA (0,6 % TOTAL)	I.C.O. (2,4 % TOTAL)	TOTAL TASA + I.C.O.

DESCRIPCION DE LA OBRA:

Por lo tanto la obra queda enclavada en el siguiente grupo:

<input type="checkbox"/> Cambio Carpintería exterior sin modificación hueco existente. (En Casco Antiguo ver anexo)	<input type="checkbox"/> Con Actividad <input type="checkbox"/> Sin Actividad
<input type="checkbox"/> Obras en el interior de los edificios que no modifiquen distribución, estructuras, fachadas y/o cambio de uso.	
<input type="checkbox"/> Obras en el interior de locales que no modifiquen distribución, estructuras, fachadas y/o cambio de uso.	
<input type="checkbox"/> Actuaciones de limpieza, ornato y reparación de edificación.	
<input type="checkbox"/> Actuaciones de limpieza de jardines y solares que no impliquen tala de árboles o especies sujetas a algún tipo de protección.	

Emplazamiento:	Ref.Catastral:
Fecha de inicio:	Duración obras:
Afecciones: <input type="checkbox"/> Carreteras <input type="checkbox"/> Barrancos <input type="checkbox"/> Servicios Públicos <input type="checkbox"/> Otros	

DECLARACIÓN RESPONSABLE

El promotor de la obra, declara bajo su responsabilidad cumplir con los requisitos establecidos en la normativa vigente para la ejecución de la obra y en particular los que a continuación se relacionan:

1. Disponer de la documentación que así lo acredita.
2. Se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicho reconocimiento o ejercicio.
3. En el caso de que para la realización de la obra, sea necesario soltar o desplazar algún elemento de las instalaciones de alumbrado publico, será condición necesaria para el inicio de aquella, el que las referidas instalaciones se hayan trasladado de forma provisional, conservando la iluminación, lo que se realizará por instalador eléctrico autorizado, a su costa, y siguiendo las indicaciones de los Servicios Técnicos Municipales.
4. Se deberá adoptar todas las medidas de seguridad necesarias según la normativa vigente sectorial.
5. El promotor repondrá por su cuenta los servicios urbanísticos que resulten afectados completando en su caso los que sean insuficientes, incluso reposición y/o instalación de rotulación de la calle, puntos de alumbrado publico, mobiliario urbano, ajardinamiento, instalaciones de saneamiento, agua potable, accesibilidad peatonal del entorno, señalización vertical y horizontal del entorno.
6. Que conoce las responsabilidades derivadas de la inexactitud, falsedad u omisión de esta declaración.

COMUNICA:

Que se va a ejecutar la obra indicada en las condiciones y en la fecha expuestos, autorizando a los Servicios Técnicos, para el acceso y verificación de las comprobaciones de dicha obra, declarando que son ciertos los datos y documentos que han sido expuestos en la presente comunicación y declaración responsable.

DATOS DEL CONSTRUCTOR

Nombre y apellidos		Epígrafe I.A.E.		DNI/CIF	
Domicilio		Localidad		Código Postal	
Correo electrónico		Fax		Tel.	
FIRMA DEL CONSTRUCTOR					

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA A LOS FINES Y EFECTOS INDICADOS EN ESTA COMUNICACIÓN:

- Identificación grafica del emplazamiento, detallando la obra a realizar y su presupuesto.
- Justificante acreditativo de haber satisfecho la Tasa o Impuesto correspondiente. **B.SABADELL E52 0081 1122 4200 0101 2702**
- Si se precisa la ocupación de vía pública o le afectase a esta, se realizará solicitud expresa de la misma.
- Si la obra a ejecutar afecta a un bien de dominio publico:
 - Deberá aportarse la AUTORIZACION para ocupar dicho dominio.
 - Aval bancario o deposito previo para garantizar la correcta reposición de la obras a ejecutar.
 - Fotografías del estado inicial previo a la ejecución de las obras.
- Cuando la obra implique una actividad no residencial, junto a la documentación referida se acompañará la preceptiva para la obtención de licencia o comunicación ambiental.
- .
- .

FIRMA DEL PROMOTOR

En Benidoleig, a ____ de _____ de 2.0__

PLAZO DE EJECUCION DE LAS OBRAS

Las obras menores sujetas a este régimen podrán iniciarse al día siguiente de dar conocimiento al Ayuntamiento, sin perjuicio de las facultades de inspección urbanística.

La presente Declaración caduca a los 3 meses, a contar desde la presentación de la misma en el Registro de Entrada de este Ayuntamiento, si no se han dado comienzo las obras para las que fue presentada.

Las obras, una vez iniciadas deberán ejecutarse ininterrumpidamente y estar finalizadas en el plazo máximo de 1 año a partir del momento en que se presenta la Declaración Responsable de Obra Menor. En caso de suspensión de las obras por más de tres meses, deberá solicitarse prórroga de dicha comunicación al Ayuntamiento.

RESPONSABILIDAD DEL PROMOTOR – PROPIETARIO DE LA OBRA

Se le recuerda que como promotor/propietario de la obra, deberá cumplir cuantas disposiciones vigentes sean de aplicación en materia de edificación, así como la legislación laboral, de Seguridad Social y de Prevención de Riesgos Laborales.

AVISO:

Según la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que este Ayuntamiento incorporará sus datos a ficheros, que se utilizarán para los fines de esta solicitud y no se cederán a ningún tercero, excepto por obligaciones legales y a otras Administraciones Públicas que sean las destinatarias del tratamiento. Adicionalmente autoriza a este Ayuntamiento a comprobar y completar los datos necesarios para esta solicitud, consultando tanto sus propios archivos como los de otras Administraciones Públicas que sean necesarios. Para ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirijase por escrito a Ayuntamiento de Benidoleig, Plaza País Valencia nº 5 - 03759 Benidoleig, adjuntando una fotocopia de su D.N.I. o equivalente.

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE BENIDOLEIG